

www.plotplan.eu

PROGRAM DE CONTROL ARHITECTURĂ

al proiectantului privind execuția lucrărilor, inclusiv în faze determinante conform prevederilor legii nr.10 / 1995 privind calitatea în construcții, a Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat cu H.G. 272 / 1994 și a Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat cu H. G. Nr. 273 / 1994

Nr. Ctr .	Faze de lucrări, inclusiv faze determinante care se verifică sau se recepționează calitativ pentru care trebuie întocmite documente de atestare a calității lucrărilor	Documentul scris care se întocmește	Participanți la control	Data efectuării controlului
0	1	2	3	4
1	Inspectarea spațiului după demolare și sondaje pereti, înainte de începerea lucrărilor propuse - conformitate	P.V.R.C	B. E. P	
2	Trasarea compartimentărilor interioare	P.V.R.C	B. E.	
4	Recepția compartimentărilor propuse, verificarea alcatuirii.	P.V.L.A	B. E. P	
5	Verificare goluri de tâmplărie înainte de montajul ușilor.	P.V.R.C	B. E.	
6	Test etanșeitate la aer a spațiilor	P.V.R.C	B. E.	
7	Recepție și verificare finisaje	P.V.L.A	B. E.	
8	Recepție și verificare tavane	P.V.R.C	B. E.	

LEGENDĂ:

Documentul care se întocmește

P.V.R.C. (proces verbal de recepție calitativă)

P.V.L.A (proces verbal de lucrări ascunse)

Participanți la control:

B. = beneficiar

E. = executant

P. = proiectant

NOTĂ:

1. data verificării / recepției din coloana 4 se va completa de executant, în conformitate cu graficul de execuție.
2. executantul va anunța în scris pe ceilalți factori interesați pentru participarea la control, cu minim 5 zile lucrătoare înaintea datei la care urmează să se facă verificarea.

3. execuția lucrărilor se va realiza pe baza procedurilor scrise întocmite de executant în corordanță cu caietele de sarcini din proiectul tehnic și a reglementărilor tehnice în vigoare.
4. recepția calitativă pe categorii și faze de lucrări, altele decât cele prevăzute în prezentul Program de control se va efectua de beneficiar și executant în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare.
5. toate produsele din import vor avea agrement tehnic.
6. produsele puse în operă vor avea certificată calitatea prin documente și vor avea aplicată marca „CS”, respectiv „CE”; se interzice punerea în operă a materialelor cu defecte de calitate sau care nu au documente de certificare a calității.
7. expertul tehnic și proiectantul de specialitate vor fi convocați pe șantier ori de câte ori la desfacerea elementelor de construcții apar situații neprevăzute.
8. un exemplar din prezentul Program de control va fi atașat la Cartea tehnică a construcției, care va fi întocmită înainte de recepția obiectivului.
9. trasarea se va face cu echipamente specializate (topometrice), care cad în grija executantului.
10. se interzice trecerea la faza următoare, fără recepția celei anterioare.
11. prezentul Program se va coordona cu programele de la celelalte specialități.
12. executantul, sau terți, au obligația de a contacta proiectantul în caz de orice eroare sau neînțelegere.
13. orice modificare se va face doar cu acordul expres, în scris, a proiectantului.

Proiectant /arhitectură

S.C. SUHO STUDIO S.R.L
arh. Drogeanu Horia

Beneficiar

Executant